

ずっと笑顔と希望があふれる暮らし

# 未来につながり 住まいづくり



子どもからお年寄りまで、いろんな人が  
安心して暮らせるまちは、きっと優しい。  
心豊かな日々が、ずっと続いてゆくように  
住まいが持つ可能性を考えてみよう。

今も未来も大切に、誰もが暮らしやすい住まいとまちを。



## 10月は住生活月間

主催：国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会

後援（予定）：内閣府、警察庁、消防庁、文部科学省、厚生労働省、林野庁、経済産業省、環境省、NHK、一般社団法人日本新聞協会、一般社団法人日本民間放送連盟  
詳しくは、国土交通省ホームページに掲載されている「イベント・シンポジウム」をご覧ください。

 住まいの情報発信局  
URL <http://www.sumai-info.jp>  
住宅性能表示制度や信頼できる住まいの情報はこちらへ



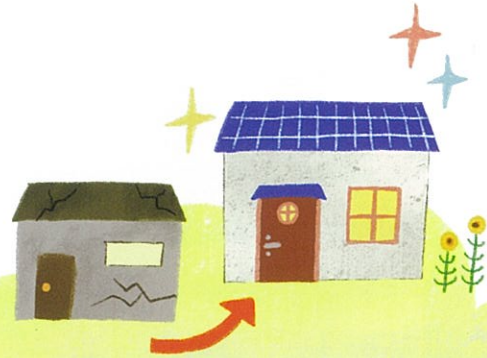
社会も環境も変化していきます。  
未来に向かって、住まいもまちも成長していきます。

私たちは、住まいやまちの未来のために、  
みなさんと一緒に、様々な取組みを続けていきます。



### 住まい・暮らしの安全確保

住まいや建物の耐震化を推進します。大規模火災の発生のおそれがある密集市街地の改善や、帰宅困難者対策、防災拠点となる建物の安全対策も強化します。また、東日本大震災や熊本地震、平成30年7月豪雨等からの復旧・復興に継続して取り組みます。



### 住まい・建物の質の向上と 既存ストックの有効活用

住まいや建物の省エネ化・長寿命化により、良質なストックの形成を推進します。また、適切な維持管理やリフォームを進め、既存住宅市場を活性化します。さらに、急増する空き家について、除却や活用の支援や相談体制の整備を強化します。



### 安心して暮らせる 住まいの確保

ライフステージに応じた多様な居住ニーズに対応し、誰もが安心して暮らせる住まいの確保を目指します。若者・子育て世代が希望する住まいを選ぶことができ、地域ぐるみで子どもを育む環境を促進します。また、高齢者が自立して暮らすことができるよう、サービス付き高齢者向け住宅を整備します。



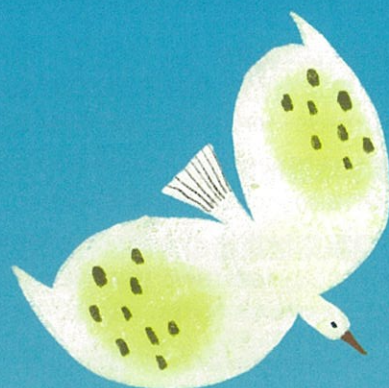
### 成長を生み出し、地域を 活性化させる住宅産業の育成

少子高齢化の中でも力強い経済成長を実現するため、建築関係手続のオンライン化など生産性を向上する取組を支援します。また、良質な木造住宅の生産体制強化や人材育成を促進し、住宅産業の振興を図ります。



笑顔と希望があふれる暮らしを  
未来へつないでいくために  
住まいのこと、まちのこと、考えてみましょう。

子どもからお年寄りまで  
いろいろな人の希望がかなえられる理想の住まいや、  
ほんとうに豊かな暮らしを想像してみましょう。  
一人ひとりの想いを大切に育み、未来へとつなぐために、  
住まいやまちが持つさまざまな可能性について、  
一緒に考えてみませんか。



## 住生活月間とは

「住生活基本法」の目的である「豊かな住生活の実現」のために、関係機関・団体等が広報活動や各種イベントを行って、普及・啓発を図るキャンペーン月間。「住生活基本法」の成立後、毎年10月の「住宅月間」が2007年から「住生活月間」に改められ、これにより「住生活」に関する幅広い分野が対象となりました。





# 住生活月間イベント



住まいについて考えるイベントを全国各地で開催!

ご家族みなまでお気軽にご参加ください。



## 住生活月間フォーラム

空き家活用をNext Stageへ～住まいの多様化と住宅の新たな利活用～

上記テーマに関連した基調講演のほか、  
パネルディスカッションを行います。

【日 時】令和元年10月28日(月) 13:30～16:00

【会 場】(独)住宅金融支援機構「すまいるホール」  
(東京都文京区後楽1-4-10)

【主 催】住生活月間実行委員会

【後 援】国土交通省

### 会場へのアクセス

- JR 総武線水道橋駅西口下車 徒歩 3分
- 都営地下鉄大江戸線飯田橋駅下車 徒歩 3分
- 都営地下鉄三田線水道橋駅下車 徒歩 5分
- 東京メトロ丸の内線・南北線後楽園駅下車 徒歩 7分
- 東京メトロ有楽町線・東西線飯田橋駅下車 徒歩 10分



詳細は住生活月間オフィシャルサイトをご覧ください

<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>



## 第31回住生活月間中央イベント スーパーハウジングフェア in 東京

ずっと愛される住まいのレシピ ～家に価値あり!家族と未来のための“住まいの性能”～

省エネ性能をはじめとした最先端技術や、家族が長く豊かに暮らせる丈夫で長持ちする住まいの性能について、日本の住まいの歴史を紐解きながら多角的に紹介します。

さらに“住宅・住まいWeb”による情報発信と、全国住宅展示場においてイベントを開催します。

【日 時】令和元年10月12日(土)～13日(日) 9:30～17:00(入館は16:30まで)

【会 場】江東区豊洲「がすてなーに ガスの科学館」

【主 催】住生活月間中央イベント実行委員会

【後 援】国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構

### 会場へのアクセス

- [徒歩の場合] 豊洲駅からガスの科学館までは徒歩5分
- [電車利用] 東京メトロ有楽町線「豊洲駅」7番出口より徒歩6分  
ゆりかもめ「豊洲駅」北口より徒歩6分
- [バス利用] 都営バス「豊洲駅前」停留所より徒歩6分
- [車の場合] 首都高速晴海線「豊洲出入口」より約5分  
首都高速都心環状線「銀座出入口」より約20分



詳しくはこちら

<http://www.jutaku-sumai.jp>



# 住生活月間関連行事



独立行政法人住宅金融支援機構

## 東日本大震災被災者の方向け住宅再建相談会

【期間】令和元年10月1日(火)～10月31日(木) 【会場】岩手県、宮城県及び福島県内

## 平成28年熊本地震被災者の方向け住宅再建相談会

【期間】令和元年10月1日(火)～10月31日(木) 【会場】熊本県内

## 平成30年7月豪雨被災者の方向け住宅再建相談会

【期間】令和元年10月1日(火)～10月31日(木) 【会場】岡山県、広島県内

被災された方を対象に災害復興住宅融資の制度のご案内、返済シミュレーションの作成、資金計画についての相談会を開催します。

詳細はHPにて → <https://www.jhf.go.jp/>

一般財団法人住宅金融普及協会

## 住宅ローンアドバイザーセミナー

テーマ: 民法改正における消費者保護と住宅ローン

①大阪会場 令和元年10月10日(木) 13:30～16:00 (住宅金融支援機構近畿支店会議室)

②名古屋会場 令和元年10月17日(木) 13:30～16:00 (昭和ビル9階ホール/名古屋市)

③東京会場 令和元年10月25日(金) 13:30～16:00 (すまいるホール/文京区)

「住宅ローンアドバイザーとして押さえておきたい民法改正」と題し、弁護士山本昌平氏による講演のほか、東京会場では「リ・バース60」と利用者の概要」と題し、住宅金融支援機構による講演を開催します。

詳細はHPにて → <https://www.sumai-info.com/>

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会

## 賃貸住宅の住環境向上セミナー

テーマ: 安心・安全・住環境の向上

【期間】令和元年10月中

【会場】全国47都道府県 52会場

【後援】国土交通省

経験豊富な講師陣が、賃貸住宅の経営・運営管理に役立つ最新情報を提供します。

詳細はHPにて → <https://www.jpmm.jp>

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

## 目指せ地域一番店 防災から始める 地域密着実践セミナー

テーマ: 「防災・耐震を通じ、地域密着企業となる取り組み紹介」

【開催日】令和元年10月10日(木) 13:30～16:30

【会場】みんなの会議室 東京駅前4階 (東京都中央区八重洲)

地震等の自然災害の発生状況、地域密着で活動する組合員の事例紹介、木耐協が進める「地域防災ステーション」の紹介や、防災・耐震を消費者へ発信する方法等

詳細はHPにて → <http://www.mokutaikyo.com/>

一般社団法人リビングアメニティ協会

## 第8回住宅部品点検の日シンポジウム

テーマ: ～長く住み継がれる「住まい」のためには～

【日時】令和元年10月10日(木) 13:00～16:40

【会場】すまいるホール (住宅金融支援機構本店1階/東京都文京区)

【後援】国土交通省、経済産業省、消費者庁、(独)住宅金融支援機構

既存住宅流通研究所所長中林昌人氏による基調講演の他、「点検から安全で快適な住まい」をテーマに有識者によるパネルディスカッションを開催します。

詳細はHPにて → <https://tenken1010.org/>

一般財団法人住まいづくりナビセンター

## ① 住まいづくり自信を持って進むための秘訣!

初めて一戸建ての新築・建替えを計画中の方向けの講座

【日時】令和元年10月19日(土) 11時20分～、13時～、14時20分～

## ② 聞いてみよう! 設計事務所の住まいづくり

設計事務所の住まいづくりを知りたい方のためのトークイベント

【日時】令和元年10月20日(日) 13時～

【会場】住まいづくりナビセンター (東京都中央区)

※以上の他、一般の方向けに各種イベントを開催します。

詳細はHPにて → <http://www.sumanavi.info/>

独立行政法人都市再生機構

## 令和元年度URひと・まち・くらしシンポジウム (UR技術・研究報告会)

テーマ: 「元気なまちをデザインする 一人と地域のつながりが未来を創る」

①東京会場【開催日】令和元年10月16日(水)

【会場】日経ホール(東京都千代田区)

②大阪会場【開催日】令和元年10月23日(水)

【会場】阪急うめだホール(大阪市北区)

UR都市機構で実施したプロジェクト、調査研究等の報告のほか、外部有識者等によるパネルディスカッション・特別講演を行います。

詳細はHPにて → <http://www.ur-net.go.jp/rd/houkokukai/>

一般財団法人住宅生産振興財団 日本経済新聞社

## 第31回住生活月間協賛まちなみシンポジウム

—財団40周年記念—

テーマ: 「まち・いえ・人のつながりを育む～住み継がれていくコミュニティとは」

【日時】令和元年10月21日(月) 13:00～16:30

【会場】すまいるホール(住宅金融支援機構本店1階/東京都文京区)

【後援】国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構

詳細はHPにて → <http://www.machinami.or.jp/>

公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 不動産実務セミナー

【日時】令和元年10月9日(水) 13:00～16:00 (すまいるホール/東京都文京区)

民法(債権法)改正点の概要と実務対応、売買契約書の変更点・作成のポイント、賃貸借契約書の変更点・作成のポイント、消費税増税経過措置、住宅取得支援制度、民法(相続法)改正等、一般消費者を含め不動産取引に関わる者全般を対象に専門的且つ実践的な取引知識の修得を目的に開催します。

詳細はHPにて → <https://www.zentaku.or.jp/>

一般社団法人住宅リフォーム推進協議会

## 住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

テーマ: 住まいの性能向上への取組み ～温熱環境・省エネを中心に～

①東京会場 令和元年10月 2日(水) 13:15～16:30 (すまいるホール/文京区)

②大阪会場 令和元年10月18日(金) 13:15～16:30 (hu+gMUSEUM/大阪市西区)

【後援】公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター

東京大学工学系研究科准教授前 真之先生から「健康で快適な暮らしのために～リフォーム読本のご紹介」と題しご講演をいただきます。また長寿命化リフォームへの取り組み事例を紹介

詳細はHPにて → <http://www.j-reform.com/>

一般財団法人住宅保証支援機構・明海大学不動産学部

## 不動産学シンポジウム

「住宅トラブル防止のための最近のトピックス 一良質な住ストック形成にむけて」

【日時】令和元年10月11日(金) 13:30～16:45

【会場】すまいるホール (住宅金融支援機構本店1階/東京都文京区)

有識者による下記テーマで講演・パネルディスカッションを行います。

住宅業界の民法改正への対応/マンション大規模修繕のポイント/ドローン等の最新技術を使った建物調査の精度向上

詳細はHPにて → <http://www.how.or.jp/> <http://www.meikai.ac.jp/>

## ■ 「都市・住宅団地の再生」に関する調査研究発表会

【主催】公益財団法人 アーバンハウジング

## ■ 第15回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

【主催】キッチン・バス工業会

## ■ 第36回住まいのリフォームコンクール表彰式・作品発表会等

【主催】公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

## ■ 第22回木のあるくらし作文コンクール表彰式

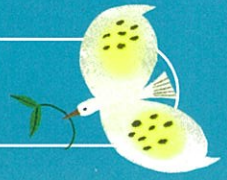
【主催】一般社団法人 日本木造住宅産業協会

## ■ マンション管理基礎セミナー

【主催】公益財団法人 マンション管理センター



# 住生活月間実行委員会会員



- 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 独立行政法人 都市再生機構
- 公益社団法人 商業施設技術団体連合会
- 公益社団法人 全国公営住宅火災共済機構
- 公益社団法人 全国市街地再開発協会
- 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
- 公益社団法人 全国宅地擁壁技術協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 日本建築家協会
- 公益社団法人 日本建築士会連合会
- 公益社団法人 日本建築積算協会
- 公益社団法人 日本しろあり対策協会
- 公益社団法人 ロングライフビル推進協会
- 公益財団法人 アーバンハウジング
- 公益財団法人 建築技術教育普及センター
- 公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
- 公益財団法人 日本住宅総合センター
- 公益財団法人 日本住宅・木材技術センター
- 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
- 公益財団法人 マンション管理センター
- 一般社団法人 建設広報協会
- 一般社団法人 建設産業専門団体連合会
- 一般社団法人 建築設備技術者協会
- 一般社団法人 コンクリートパイル・ポール協会
- 一般社団法人 再開発コーディネーター協会
- 一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
- 一般社団法人 住宅生産団体連合会
- 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会
- 一般社団法人 新都市ハウジング協会
- 一般社団法人 石膏ボード工業会
- 一般社団法人 全国建設業協会
- 一般社団法人 全国建設室内工事業協会
- 一般社団法人 全国住宅供給公社等連合会
- 一般社団法人 全国住宅産業協会
- 一般社団法人 全国浄化槽団体連合会
- 一般社団法人 全国タイル業協会
- 一般社団法人 全国中小建築工事業団体連合会
- 一般社団法人 全国木材組合連合会
- 一般社団法人 全国木造住宅機械プレカット協会
- 一般社団法人 都市環境エネルギー協会
- 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会
- 一般社団法人 日本建設業連合会
- 一般社団法人 日本建設組合連合
- 一般社団法人 日本建築あと施工アンカー協会
- 一般社団法人 日本建築協会
- 一般社団法人 日本建築構造技術者協会
- 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本シャッター・ドア協会
- 一般社団法人 日本住宅協会
- 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会
- 一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会
- 一般社団法人 日本ビルディング協会連合会
- 一般社団法人 日本膜構造協会
- 一般社団法人 日本木造住宅産業協会
- 一般社団法人 日本ログハウス協会
- 一般社団法人 不動産協会
- 一般社団法人 不動産流通経営協会
- 一般社団法人 プレハブ建築協会
- 一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会
- 一般社団法人 リビングアメニティ協会
- 一般財団法人 建材試験センター
- 一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構
- 一般財団法人 建築行政情報センター
- 一般財団法人 建築コスト管理システム研究所
- 一般財団法人 高齢者住宅財団
- 一般財団法人 住宅改良開発公社
- 一般財団法人 住宅金融普及協会
- 一般財団法人 住宅産業研修財団
- 一般財団法人 住宅生産振興財団
- 一般財団法人 住宅保証支援機構
- 一般財団法人 首都圏不燃建築公社
- 一般財団法人 住まいづくりナビセンター
- 一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター
- 一般財団法人 日本建築センター
- 一般財団法人 日本建築防災協会
- 一般財団法人 ベターリビング
- キッチン・バス工業会
- 住宅展示場協議会
- 全国建設労働組合総連合
- 日本外壁仕上業協同組合連合会
- 日本建設インテリア事業協同組合連合会
- 日本合板工業組合連合会
- 日本室内装飾事業協同組合連合会
- 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
- 木材利用推進中央協議会
- 木造住宅合理化システム普及協会

(以上87団体)令和元年8月現在

## お問い合わせ先

住生活月間実行委員会事務局 (一般社団法人 日本住宅協会内)

TEL:03-3291-0881 FAX:03-3291-0885 <http://www.jh-a.or.jp/>

