

# 見つけた! ほっとできる住まい

環境にやさしい  
住まいはいいね♪

みんなが安心して暮らせる  
未来の住まいを考えていますぞ～



環境にやさしく、みんなが安心して暮らせる未来の住まいへ。



10月は住生活月間

## 10月は住生活月間

主催：国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会

後援(予定)：内閣府、警察庁、消防庁、文部科学省、厚生労働省、林野庁、経済産業省、環境省、NHK、  
一般社団法人日本新聞協会、一般社団法人日本民間放送連盟

詳しくは、国土交通省ホームページに掲載されている「イベント・シンポジウム」をご覧ください。



住まいの情報発信局

URL <http://www.sumai-info.jp>

住宅性能表示制度や信頼できる住まいの情報はこちらへ



# みんながほっとできる、 未来の住まいに大切なことを考えよう。

環境にやさしく、  
みんなが安心して暮らすことができる  
住まいってなんだろう？  
災害に強い工夫はもちろん、  
社会の変化や多様化する暮らしにも  
対応していくことが大切です。

10月は住生活月間。  
子どもからお年寄りまで暮らしやすい、  
みんなの笑顔があふれる  
未来の住まいを考えてみませんか？

## 「住生活月間」とは

「住生活基本法」の目的である「豊かな住生活の実現」のために、  
関係機関・団体等が広報活動や各種イベントを行って、  
普及・啓発を図るキャンペーン月間。  
「住生活基本法」の成立後、毎年10月の「住宅月間」が  
2007年から「住生活月間」に改められ、  
これにより「住生活」に関する幅広い分野が対象となりました。

かぞくで考えよう!







# 社会の変化や多様化する暮らしに対応した、 環境にやさしく、みんなが安心して暮らせる 未来の住まいに向けた取り組み。



## 住まいと暮らしの 安全確保

地震や豪雨などの自然災害が頻発している中で、災害に強い住まいづくりが求められています。密集市街地の整備改善に取り組み、帰宅困難者対策、水害時の一時避難場所の整備など安全対策を強化するとともに、住宅・建築物の耐震化を推進します。また、大規模自然災害からの復旧・復興支援を継続して行います。



## 住宅・建築物における カーボンニュートラルの実現

2050年までに温室効果ガスの排出を全体としてゼロにするカーボンニュートラルの実現に向け、先導的な脱炭素化住宅であるLCCM住宅、ZEH等の整備や、省エネ化・長寿命化による良質な住まいのストックの形成により、住宅・建築物分野の省エネ対策の強化、炭素貯蔵効果の高い木造住宅の普及等を図ります。



## 誰もが安心して暮らせる これからの住まいの実現

さまざまな理由で住まいの確保が困難な世帯をはじめ、子育て世帯、高齢者等が安心して暮らせる住まいのセーフティネット機能を強化します。また、障がい者等が安心して暮らせる住生活の実現や、若者・子育て世帯の生活環境を支援することで子どもを産み育てやすい住まいの実現を図ります。



## 今ある住宅の有効活用と 流通市場の形成

適正なマンションの管理計画を認定する制度や、大規模修繕・再生に資する取組を推進すると共に、既存住宅流通市場の活性化のため、良質な住まいのストックの形成等に資する取り組みを進めます。また、増加する空き家の発生抑制・適正管理や除却・利活用を推進するとともに、空き家バンクへの登録・流通を促進します。



## 住宅・建築物分野の DXの促進

住宅・建築物の設計・施工・維持管理に関する業務の生産性の向上や、シミュレーションにより、住宅・建築物の快適性・安全性・利便性の向上を図るため、コンピューター上で建物の立体モデルを作り上げるBIMの活用を進めるなど、住宅・建築物分野のDXを促進します。





# 住生活月間イベント

10月は“家”について考えるイベントが盛りだくさん!

この機会に、ご家族みんなで是非参加してみませんか。

## 住生活月間フォーラム《WEB配信》

「新たな住まい方」と住宅循環システム ～既存住宅を活用した新たな生活様式を考える～

我が国は欧米諸国と比べ既存住宅流通シェアが低く、今後、世帯数の減少が見込まれる中、住宅循環システムの構築と将来世代に承継できる良質な住宅ストックの形成を進めることが重要な政策課題とされています。一方、我が国全体としては働き方改革の進展等により、新たなライフスタイルや多様な住まい方への関心が高まる中、新型コロナウイルス感染症を契機として家への居住方法や生活様式にも変化が生まれつつあります。こうした中で、既存の住宅ストックを活用しつつ新たな生活様式の実現を目指す取組などの実例を織り交ぜながら、今後の住宅循環システムについて考えます。

### 開催概要

【日時】 令和4年10月26日(水) 14:00開始予定

【内容】 ■第1部:基調講演

(講師)

島原 万丈氏 (LIFULL HOME'S総研 所長)

■第2部:パネルディスカッション

(パネリスト) (50音順)

木内 玲奈氏 (リノベる株式会社 ピープル&カルチャー本部 ブランド戦略部 部長)

瀬川 翠氏 (株式会社Studio Tokyo West 代表取締役)

馬場 未織氏 (NPO法人南房総リパブリック 代表)

(コーディネーター)

島原 万丈氏

【主催】 住生活月間実行委員会

【後援】 国土交通省

### 視聴方法

住生活月間公式サイトから、どなたでも無料で視聴いただけます。

<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>

申し込み不要・参加費無料

### 講師・パネリスト・コーディネーター



島原 万丈氏



木内 玲奈氏



瀬川 翠氏



馬場 未織氏

## 第34回住生活月間中央イベント 住まいフェスin北海道

家族にも環境にも優しい「住み心地の良い」家 ～ゼロカーボンを実現する あったか健康省エネ住宅～

Withコロナ時代に住みたい家・住みたいまちはどんな家・まちでしょうか。

大切な家族が安心して暮せる、環境に優しく、災害に強い住まいづくりについて紹介します。

併せて【住まいフェスin北海道 オンライン】を開催します。

さらに、“住宅・すまいWeb”による情報発信と、全国の住宅展示場においてイベントを開催します。



【日時】 令和4年10月15日(土) 9:00～19:00

10月16日(日)10:00～18:30

【会場】 札幌駅前通地下歩行空間「チ・カ・ホ」

【主催】 住生活月間中央イベント実行委員会

【後援】 国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構、北海道、札幌市(予定)

【アクセス】 JR「札幌」駅 西改札口から地下に入り

札幌市営地下鉄南北線「さっぽろ駅」方面へ

〈同時開催〉ほっかいどう住宅フェア2022



詳しくはこちら

<http://www.jutaku-sumai.jp>



# 住生活月間関連行事

独立行政法人都市再生機構

## 令和4年度URひと・まち・くらしシンポジウム (UR技術・研究報告会)

テーマ:都市の暮らしの歴史を学び、未来を志向する

【日 時】令和4年10月27日(木) 12:00~16:20(予定)

【会 場】イイノホール(東京都千代田区)

UR都市機構で実施したプロジェクト、調査研究等の報告のほか、外部有識者によるパネルディスカッション・基調講演を行います。また、我が国の都市の成り立ちやライフスタイルを学ぶことができる『情報発信施設(仮称)』(令和5年春に開館予定)の紹介を行います。

詳細はHPIにて➡<https://www.ur-net.go.jp/rd/houkokukai/2022/>

一般財団法人住宅生産振興財団 日本経済新聞社

## 第34回住生活月間協賛まちなみシンポジウム

テーマ:「社会の変貌と未来に向けての住まい・まちづくり」(仮題)

まちづくり関連のシンポジウムを日経チャンネルにてオンライン配信で行います。

【日 時】令和4年10月21日(金) 14:00~17:00(予定)

【後 援】国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構(予定)

詳細はHPIにて➡ <https://www.machinami.or.jp/>

一般財団法人住宅金融普及協会

## 住宅ローンアドバイザーセミナー

テーマ:しっかりと押さえておきたい住宅ローンと省エネを取り巻く最新情報

【開催日】令和4年10月中

【会 場】収録映像をWEB配信

講師は、①税理士森下清隆氏による「住宅ローン控除制度の基本と省エネへの対応」、②(独)住宅金融支援機構地域業務統括部推進役高橋啓子氏による「脱炭素社会の実現に向けた住宅金融の支援策」

詳細はHPIにて➡ <https://www.sumai-info.com/>

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会

## 賃貸住宅の住環境向上セミナー2022

テーマ:安心・安全・住環境の向上

【期 間】令和4年10月中

【会 場】全国46都道府県 全国52会場

【後 援】国土交通省・都道府県等

経験豊富な講師陣が、賃貸住宅の経営・運営管理に役立つ最新情報を提供します。

詳細はHPIにて➡ <https://www.jpmm.jp>

一般社団法人リビングアメニティ協会

## 第11回住宅部品点検の日シンポジウム

テーマ:点検から消費者が快適なリフォームへ  
~健康的な暮らしを目指して~

【日 時】令和4年10月4日(火) 14:15~17:00

会場よりWEB配信で行います。

【後 援】国土交通省、経済産業省、消費者庁、

(独)住宅金融支援機構、他

基調講演の他、上記テーマについて有識者によるパネルディスカッションを開催します。

詳細はHPIにて➡ <https://tenken1010.org/>

一般財団法人住まいづくりナビセンター

## ① 住まいづくり はじめの?(はてな)講座

これから住まいの計画を始めようという方向向けの講座

【日 時】令和4年10月1日(土)~31日(月)

11:00~、13:00~、15:00~

## ② 住まいづくり 自信を持って進むための秘訣!

戸建ての新築・建替えを考えている方向向けの講座

【日 時】令和4年10月29日(土)

①13:00~14:00②14:15~15:15

【会 場】住まいづくりナビセンター(東京都中央区)、オンライン受講可

※以上の他、一般の方向けに各種イベントを開催します。

詳細はHPIにて➡<https://www.sumanavi.info/>

一般社団法人住宅リフォーム推進協議会

## 住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

テーマ:ゼロカーボン社会の実現に向けた、リフォーム事業者の責務  
~住宅ストックの省エネ改修をしたらこんなメリットがある!~

【日 時】令和4年10月20日(木) 14:15~16:30

【会 場】星陵会館(東京都千代田区永田町)

【基調座談会】国土交通省 渡邊建築環境推進官

芝浦工業大学 建築学部 教授 秋元孝之先生 ほか

詳細はHPIにて➡<https://www.j-reform.com/>

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

## 住まいと生活を安全・安心に 木耐協 オンラインセミナー

テーマ:「南海トラフ地震への備え/住まいの風水」

【日 時】令和4年10月29日(土) 13:30~15:30

【会 場】オンライン

【後 援】あいおいニッセイ同和損害保険株式会社

講演は福和伸夫氏(名古屋大学名誉教授/名古屋大学減災連携研究センター特任教授)による「耐震化は南海トラフ地震対策の一丁目一番地」井上馨一郎氏(一般社団法人日本風水建築協会理事長)による「住まいと生活を良くするための風水について」

詳細はHPIにて➡<https://www.mokutaikyo.com/>

## ■「都市・住宅団地の再生」に関する調査研究発表会

【主 催】公益財団法人アーバンハウジング

## ■第18回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

【主 催】キッチン・バス工業会

## ■第39回住まいのリフォームコンクール表彰式・入賞作品web公開等

【主 催】公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター

## ■第25回木のあるくらし作文コンクール表彰式

【主 催】一般社団法人日本木造住宅産業協会

## ■マンション管理基礎セミナー

【主 催】公益財団法人マンション管理センター

関連行事は他にもあります。

詳しくは、(一社)日本住宅協会のホームページをご参照ください。

▶<http://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>



# 住生活月間実行委員会

- |                          |                       |                       |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 独立行政法人住宅金融支援機構           | 一般社団法人石膏ボード工業会        | 一般社団法人マンションリフォーム推進協議会 |
| 独立行政法人都市再生機構             | 一般社団法人全国建設業協会         | 一般社団法人リビングアメニティ協会     |
| 公益社団法人商業施設技術団体連合会        | 一般社団法人全国建設室内工事業協会     | 一般財団法人建材試験センター        |
| 公益社団法人全国公営住宅火災共済機構       | 一般社団法人全国住宅供給公社等連合会    | 一般財団法人建築行政情報センター      |
| 公益社団法人全国市街地再開発協会         | 一般社団法人全国住宅産業協会        | 一般財団法人建築コスト管理システム研究所  |
| 公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会     | 一般社団法人全国浄化槽団体連合会      | 一般財団法人高齢者住宅財団         |
| 公益社団法人全国宅地擁壁技術協会         | 一般社団法人全国タイル業協会        | 一般財団法人住宅改良開発公社        |
| 公益社団法人全日本不動産協会           | 一般社団法人全国木材組合連合会       | 一般財団法人住宅金融普及協会        |
| 公益社団法人日本建築家協会            | 一般社団法人全国木造住宅機械プレカット協会 | 一般財団法人住宅建築・SDGs推進センター |
| 公益社団法人日本建築士会連合会          | 一般社団法人都市環境エネルギー協会     | 一般財団法人住宅産業研修財団        |
| 公益社団法人日本建築積算協会           | 一般社団法人日本空調衛生工事業協会     | 一般財団法人住宅生産振興財団        |
| 公益社団法人日本しろあり対策協会         | 一般社団法人日本建設業連合会        | 一般財団法人住宅保証支援機構        |
| 公益社団法人ロングライフビル推進協会       | 一般社団法人日本建設組合連合        | 一般財団法人首都圏不燃建築公社       |
| 公益財団法人アーバンハウジング          | 一般社団法人日本建築あと施工アンカー協会  | 一般財団法人住まいづくりナビセンター    |
| 公益財団法人建築技術教育普及センター       | 一般社団法人日本建築協会          | 一般財団法人日本建築設備・昇降機センター  |
| 公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター | 一般社団法人日本建築構造技術者協会     | 一般財団法人日本建築センター        |
| 公益財団法人日本住宅総合センター         | 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会   | 一般財団法人日本建築防災協会        |
| 公益財団法人日本住宅・木材技術センター      | 一般社団法人日本シャッター・ドア協会    | 一般財団法人ベターリビング         |
| 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会         | 一般社団法人日本住宅協会          | キッチン・バス工業会            |
| 公益財団法人マンション管理センター        | 一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会   | 住宅展示場協議会              |
| 一般社団法人建設広報協会             | 一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会  | 全国建設労働組合総連合           |
| 一般社団法人建設産業専門団体連合会        | 一般社団法人日本ツーバイフォー建築協会   | 日本外壁仕上業協同組合連合会        |
| 一般社団法人建築設備技術者協会          | 一般社団法人日本ビルディング協会連合会   | 日本建設インテリア事業協同組合連合会    |
| 一般社団法人コンクリートパイル・ポール協会    | 一般社団法人日本膜構造協会         | 日本合板工業組合連合会           |
| 一般社団法人再開発コーディネーター協会      | 一般社団法人日本木造住宅産業協会      | 日本室内装飾事業協同組合連合会       |
| 一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会       | 一般社団法人日本ログハウス協会       | 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合     |
| 一般社団法人住宅生産団体連合会          | 一般社団法人不動産協会           | 木材利用推進中央協議会           |
| 一般社団法人住宅リフォーム推進協議会       | 一般社団法人不動産流通経営協会       |                       |
| 一般社団法人新都市ハウジング協会         | 一般社団法人プレハブ建築協会        |                       |

(以上85団体) 令和4年8月現在

お問い合わせ先

住生活月間実行委員会事務局 (一般社団法人 日本住宅協会内)

TEL.03-3291-0881 FAX.03-3291-0885 <http://www.jh-a.or.jp/>

