

# Welcome to OPEN HOUSE

in Matsuyorishimocho, Izumo City

【ガーデンシティ出西】  
モデルハウスオープン  
記念キャンペーン

詳しくは裏面を  
御覧ください。

HINOKIYA

広々とした設計で  
ゆとりある生活を叶える家

新築完成見学会

5/13(土)・14(日)  
10:00~17:00

出雲市松寄下町

最高品質  
と  
最低価格



桧家住宅の木造注文住宅は、独自のこだわりで耐震性・耐久性・居住性等に優れています。また、下請け工務店を介さない直接施工により高いコストパフォーマンスを実現。地球環境の保全という大きなテーマに対して、貢献するべく「あらゆる人にエコで快適な住まいを」というミッションを策定し、「省エネECOハウス」の提供に注力しております。



詳しくはWEBを  
御覧ください。

## 見学会場ご案内



## 粗品プレゼント

※1組様につき一つとさせていただきます。  
※数に限りがございます。

## 《新型コロナウイルス対策につきまして》

当社では、感染の予防対策として、手洗い・うがい・マスク着用・咳エチケットなど、お客様並びにスタッフの健康と安全確保を考慮し、施設内の手の触れる場所への除菌活動などをしっかりと行っており、個別での接客や十分なスペースを確保した上での対応を行っております。又、ご来店頂く際にはマスク着用をお願いしております。何卒ご了承くださいませ。



全国に広がる ヒノキヤの展示場 204 拠点

# 桧家住宅山陰

宅建業免許島根県知事(8)第692号 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-29)6983号



# 【ガーデンシティ出雲】モデルハウスオープン 記念キャンペーン

★2023年6月2日までにご成約の方は、A～Eより2コースお選びいただけます。  
 ★2023年7月2日までにご成約の方は、A～Eより1コースお選びいただけます。



※写真はイメージです。

## A 検家コース

●ヒノキオリジナルブランドPREMIUM ONE 商品の中から3点まで半額

## B 性能&省エネコース

- MIRAIEΣ (制振ユニット)
- 太陽光パネルシステム (当社指定)

## C スタイルアップコース

- 外壁グレードアップ (上限あり)
- ウッドデッキ (土間コン付き) または 外部格子スクリーン (1カ所)

## D 設備機能コース

- 1Fトイレ (ロータンク仕様・手洗器付き)
- キッチンタッチレス水栓
- リビングテレビボード

## E 暮らし充実コース

- カーポート2台分 ※土間コン別途
- 全室LED照明付き
- 全室カーテンレール付き

## 新築完成見学会

出雲市松寄下町 5/13(土)・14(日) 10:00-17:00



広いリビングと開放的なアイランドキッチン



玄関横には収納力豊富な土間収納

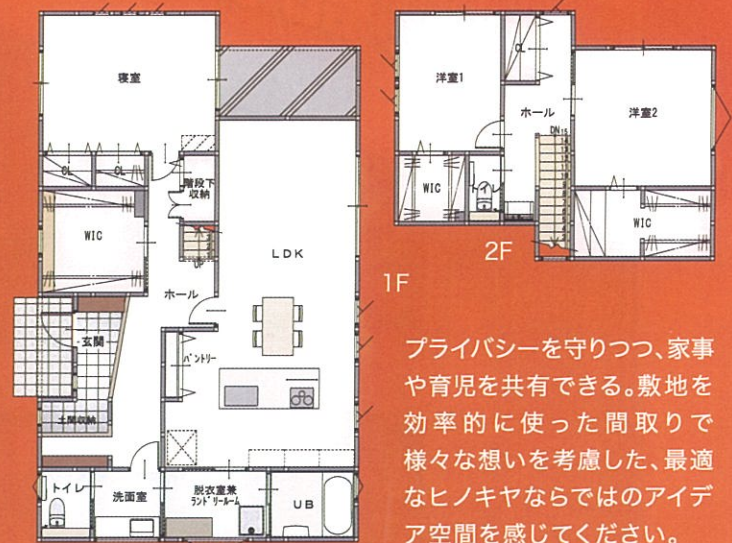


1階に広いファミリークローゼット



広々として使いやすいユニットバス

作業台も設置した、脱衣所とランドリールーム



プライバシーを守りつつ、家事や育児を共有できる。敷地を効率的に使った間取りで様々な想いを考慮した、最適なヒノキならではのアイデア空間を感じてください。

効率的な収納設計で生活を楽に楽しく。

### 米子・松江展示場のご案内

現実的な広さで家づくりのプランが体感できる展示場です！

## リアルサイズ展示場

高評価を頂いている米子と松江の展示場には実際の建坪サイズで建てておりますので、イメージがしやすくなっています。

- 会場の混雑を避ける為、事前にお電話でのご予約をおすすめします。
- 来場の際にはマスク着用をお願いします。●夜間相談も承っています。
- ご見学の際に、お待ちいただく場合がございますのでご了承ください。

### 米子展示場



米子市皆生新田1丁目6-30  
TEL:0859-21-9740  
10:00-18:00(定休/水曜)



### 松江展示場



松江市学園1丁目19-2  
TEL:0852-67-2673  
10:00-18:00(定休/水曜)



## 新規分譲地 (建築条件付) 人気エリア

詳しい情報は現地スタッフまたは各展示場へお問い合わせください。

★その他、出雲市内、松江市内、米子市内の土地情報もあります。お気軽にお問い合わせください。  
 ※広告有効期限 2023年6月30日

### 出雲市斐川町

販売価格: 6,510,000円～

新規2区画

- 土地面積: 205.00㎡(62.00坪)・坪単価: 105,000円～
- 用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
- 都市計画/市街化区域●設備/上下水道完備、中国電力

### 出雲市大津町

販売価格: 7,703,000円～

新規2区画

- 土地面積: 173.25㎡(52.41坪)～・坪単価: 146,000円～
- 用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%
- 都市計画/無●設備/上下水道完備

### 出雲市塩冶町A

販売価格: 11,073,120円

1区画

- 土地面積: 179.47㎡(54.28坪)・坪単価: 204,000円
- 用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%
- 都市計画/その他●設備/上下水道完備、中国電力

### 出雲市塩冶町B

販売価格: 11,187,000円

新規1区画

- 土地面積: 238.60㎡(72.17坪)・坪単価: 155,000円
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
- 都市計画/その他●設備/上下水道完備、中国電力

### 松江市大庭町

販売価格: 7,150,000円

新規1区画

- 土地面積: 156.00㎡(47.19坪)・坪単価: 約152,000円
- 用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%
- 都市計画/市街化区域●設備/上下水道完備、中国電力

### 出雲市西新町

販売価格: 8,377,000円

1区画

- 土地面積: 261.26㎡(79.03坪)・坪単価: 106,000円
- 用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
- 都市計画/市街化区域●設備/上下水道完備、中国電力

HINOKIYA

全国に広がるヒノキヤの展示場204拠点  
**検家住宅山陰**

検家住宅山陰 | 今岡工業

▶ 米子展示場  
 tel.085921-9740  
 米子市皆生新田1丁目6-30  
 10:00-18:00 定休/水曜

▶ 松江展示場  
 tel.085267-2673  
 松江市学園1-19-2  
 10:00-18:00 定休/水曜



▶ 本社  
**今岡工業株式会社**  
 tel.085323-3111  
 出雲市塩冶神前2-8-16

建設業許可番号/国土交通大臣許可(特)6983号 今岡工業一級建築士事務所1552号 宅地建物取引業/知事登録第692号